PERFECT RENT



Oudedijk
3062 AA Rotterdam

€ 1.160 p.m. ex.

Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

pararius realstats funda

PERFECT RENT

Vraagprijs	€ 1.160 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, dubbel bovenhuis
Soort bouw	Bestaande bouw
Oppervlakte	94m²
Kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	2
Energielabel	D
Balkon	Ja

Ten aanzien van de juistheid kan door Perfect Rent geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

pararius realstats funda

PERFECT RENT

Dubbele bovenwoning met 3 kamers te huur. De woning is gelegen aan de Oudedijk in Rotterdam in de gewilde wijk Kralingen. De Oudedijk biedt een rustige en groene woonomgeving met een karakteristieke uitstraling. In de directe omgeving bevinden zich diverse winkels, supermarkten en horecagelegenheden. De Erasmus Universiteit Rotterdam en het Kralingse Bos liggen op korte afstand en de locatie is uitstekend bereikbaar met het openbaar vervoer.

LET OP: De woning is alleen beschikbaar voor studenten die alleen voor hun studie ingeschreven staan in de Gemeente Rotterdam. Tevens is de woning voor maximaal 24 maanden te huur.

Indeling:
- De woning bevindt zich op de 1ste en 3e etage.
- Woonkamer van ca. 37 m².
- Keuken van ca. 4,5 m².
- Extra kamer van ca. 5,5 m².
- Slaapkamer van ca. 23 m².
- Badkamer van ca. 5 m².

Diverse kenmerken:
- Inventaris: deze woning wordt kaal verhuurd.
- Voorzieningen keuken: afzuiginstallatie
- Voorzieningen badkamer: douchecabine, wastafelmeubel

Voorwaarden:
- Kale huur: € 1.159,68 per maand.
- Nutsvoorzieningen: niet inbegrepen en moeten door huurder worden afgesloten. Wij helpen hier graag kosteloos bij.
- Waarborgsom: gelijk aan 1 maand kale huur.
- Soort huurovereenkomst: bepaalde tijd met een maximale duur van maximaal 24 maanden.

Inkomenseis borgsteller:
- Wonend of werkend in Nederland.
- Voldoende inkomen en/of vermogen om naast de eigen lasten ook aan de huurverplichtingen uit de borgstelling te kunnen voldoen.
- Verder dezelfde eisen als voor werknemers of zelfstandigen.

Interesse?
Reageer eenvoudig via de advertentie. Je wordt dan via onze software Friva stap voor stap door het proces begeleid. Bezichtigingen plannen wij uitsluitend via dit systeem, zodat iedereen op gelijke en duidelijke wijze wordt geholpen.

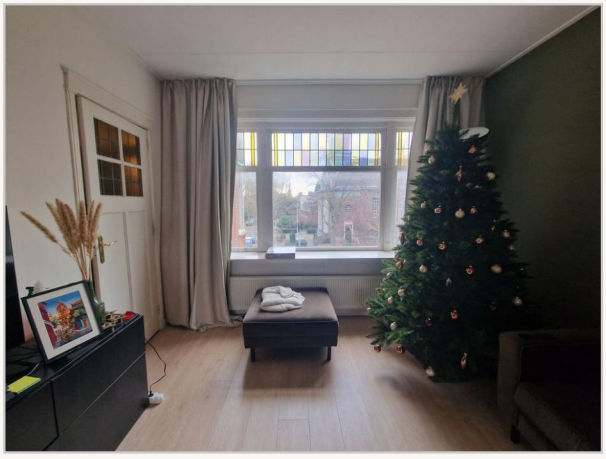
Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

pararius realstats funda

PERFECT RENT













Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

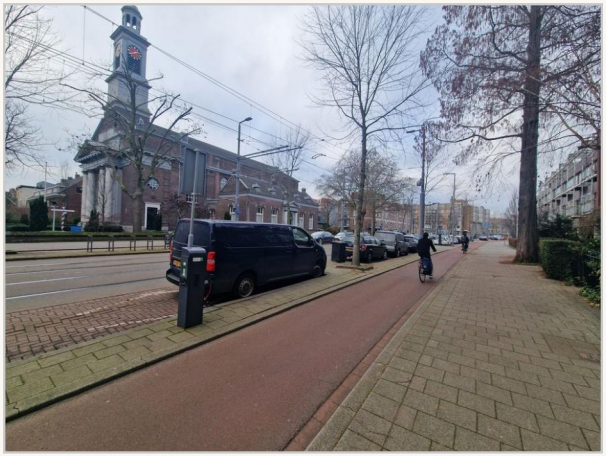
pararius realstats funda

PERFECT RENT











Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

pararius realstats funda

PERFECT RENT



Perfect Rent
Paradijslaan 1
3034 SH Rotterdam

pararius realstats funda